



## **Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

**31 Aralık 2014 Tarihinde  
Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolar ve  
Bağımsız Denetçi Raporu**

2 Nisan 2015

*Bu rapor, 2 sayfa bağımsız denetçi raporu  
ve 42 sayfa finansal tablolar ve  
tamamlayıcı dipnotlarından oluşmaktadır.*



**Akis Bağımsız Denetim ve Serbest  
Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.**

Kavacık Rüzgarlı Bahçe Mah.  
Kavak Sok. No: 29  
Beykoz 34805 İstanbul

Telephone +90 (216) 681 90 00  
Fax +90 (216) 681 90 90  
Internet www.kpmg.com.tr

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na,

Arı Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal durum tablosunu, aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait kar veya zarar tablosunu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, özkaynaklar değişim tablosunu, nakit akış tablosunu ve önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotlarını denetlemiş bulunuyoruz.

### *Şirket Yönetim Kurulu'nun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:*

Şirket Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Finansal Kiralama, Faktoring Ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve aynı gazetede yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ" ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

### *Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:*

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KKGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin inisiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

### *Görüş*

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait faaliyet sonuçları ile nakit akışlarını Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin olarak yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

### *Diğer Husus*

Şirket'in 31 Aralık 2013 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarının tam kapsamlı denetimi başka bir bağımsız denetim firması tarafından gerçekleştirilmiş olup, söz konusu bağımsız denetim firması tarafından hazırlanan 28 Mart 2014 tarihli bağımsız denetim raporunda olumlu görüş verilmiştir.

### **Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor**

- 1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2014 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Akis Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik AŞ  
A member of KPMG International Cooperative



Alper Güvenç, SMMM  
Sorumlu Ortak Başdenetçi

2 Nisan 2015  
İstanbul, Türkiye

İÇİNDEKİLER .....		SAYFA:
FINANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO) .....		1-2
NAZIM HESAPLAR TABLOSU .....		3
KAR VEYA ZARAR TABLOSU.....		4
KAR VEYA ZARAR TABLOSU VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU .....		5
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU .....		6
NAKİT AKIŞ TABLOSU .....		7
KAR DAĞITIM TABLOSU.....		8
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR .....		9-42
<b>DİPNOT 1</b>	<b>GENEL BİLGİLER.....</b>	<b>9</b>
<b>DİPNOT 2</b>	<b>FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....</b>	<b>9-11</b>
<b>DİPNOT 3</b>	<b>ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ.....</b>	<b>11-19</b>
<b>DİPNOT 4</b>	<b>BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....</b>	<b>19</b>
<b>DİPNOT 5</b>	<b>NAKİT DEĞERLER.....</b>	<b>19</b>
<b>DİPNOT 6</b>	<b>BANKALAR.....</b>	<b>20</b>
<b>DİPNOT 7</b>	<b>KİRALAMA İŞLEMLERİ .....</b>	<b>21-22</b>
<b>DİPNOT 8</b>	<b>TAKİPTEKİ ALACAKLAR .....</b>	<b>22</b>
<b>DİPNOT 9</b>	<b>DİĞER ALACAKLAR.....</b>	<b>23</b>
<b>DİPNOT 10</b>	<b>İŞTİRAKLER .....</b>	<b>23</b>
<b>DİPNOT 11</b>	<b>MADDİ DURAN VARLIKLAR.....</b>	<b>23</b>
<b>DİPNOT 12</b>	<b>MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR .....</b>	<b>24</b>
<b>DİPNOT 13</b>	<b>PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER.....</b>	<b>24</b>
<b>DİPNOT 14</b>	<b>ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / (BORCU).....</b>	<b>25</b>
<b>DİPNOT 15</b>	<b>DİĞER AKTİFLER.....</b>	<b>26</b>
<b>DİPNOT 16</b>	<b>ALINAN KREDİLER .....</b>	<b>26-27</b>
<b>DİPNOT 17</b>	<b>DİĞER BORÇLAR .....</b>	<b>27</b>
<b>DİPNOT 18</b>	<b>DİĞER YABACI KAYNAKLAR.....</b>	<b>27</b>
<b>DİPNOT 19</b>	<b>ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....</b>	<b>28</b>
<b>DİPNOT 20</b>	<b>BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI.....</b>	<b>28</b>
<b>DİPNOT 21</b>	<b>ÖZKAYNAKLAR.....</b>	<b>29</b>
<b>DİPNOT 22</b>	<b>KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....</b>	<b>30</b>
<b>DİPNOT 23</b>	<b>ESAS FAALİYET GELİRLERİ .....</b>	<b>30</b>
<b>DİPNOT 24</b>	<b>FİNANSMAN GİDERLERİ .....</b>	<b>30</b>
<b>DİPNOT 25</b>	<b>ESAS FAALİYET GİDERLERİ .....</b>	<b>31</b>
<b>DİPNOT 26</b>	<b>DİĞER FAALİYET GELİRLERİ .....</b>	<b>32</b>
<b>DİPNOT 27</b>	<b>TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIK GİDERLERİ.....</b>	<b>32</b>
<b>DİPNOT 28</b>	<b>DİĞER FAALİYET GİDERLERİ .....</b>	<b>32</b>
<b>DİPNOT 29</b>	<b>VERGİ .....</b>	<b>33</b>
<b>DİPNOT 30</b>	<b>HİSSE BAŞINA KAZANÇ .....</b>	<b>33</b>
<b>DİPNOT 31</b>	<b>İLİŞKİLİ TARAFLAR .....</b>	<b>34</b>
<b>DİPNOT 32</b>	<b>FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ .....</b>	<b>35-42</b>
<b>DİPNOT 33</b>	<b>RAPORLAMA TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....</b>	<b>42</b>

**Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi**  
**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla**  
**Finansal Durum Tablosu (Bilanço)**

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2014			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2013		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
		<b>I. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI</b>	5	-	-	-	55
<b>II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
<b>III. BANKALAR</b>	6	7.266.391	13.054.770	20.321.161	1.640.351	561.117	2.201.468
<b>IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR</b>		-	-	-	-	-	-
<b>V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>VI. FAKTORİNG ALACAKLARI</b>		-	-	-	-	-	-
6.1 İskontolu Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
<b>VII. FİNANSMAN KREDİLERİ</b>		-	-	-	-	-	-
7.1 Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
7.2 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3 Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
<b>VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ</b>	7	103.275.581	15.767.959	119.043.540	42.503	8.014.595	8.057.098
8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		37.191.004	15.048.940	52.239.944	42.393	8.014.595	8.056.988
8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		42.750.192	16.970.654	59.720.846	50.871	8.927.878	8.978.749
8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3 Kazanılmamış Gelirler		(5.559.188)	(1.921.714)	(7.480.902)	(8.478)	(913.283)	(921.761)
8.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		-	-	-	110	-	110
8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		66.084.577	719.019	66.803.596	-	-	-
<b>IX. DİĞER ALACAKLAR</b>	9	62.958	-	62.958	-	-	-
<b>X. TAKİPTEKİ ALACAKLAR</b>	8	-	797.661	797.661	-	552.138	552.138
10.1 Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
10.2 Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
10.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		128.087	3.190.645	3.318.732	128.098	690.425	818.523
10.4 Özel Karşılıklar		(128.087)	(2.392.984)	(2.521.071)	(128.098)	(138.287)	(266.385)
<b>XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR</b>		-	-	-	-	-	-
11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
<b>XII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XIII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XIV. İŞTİRAKLER (Net)</b>	10	10.500.000	-	10.500.000	-	-	-
<b>XV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XVI. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	11	1.252.833	-	1.252.833	71	-	71
<b>MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	12	151.492	-	151.492	819	-	819
17.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
17.2 Diğer		151.492	-	151.492	819	-	819
<b>XVII. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER</b>	13	4.909.468	-	4.909.468	25.281	-	25.281
<b>IXX. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI</b>	14	150.952	-	150.952	-	-	-
<b>XXI. DİĞER AKTİFLER</b>	15	2.025.478	-	2.025.478	197.631	-	197.631
<b>ARA TOPLAM</b>		129.595.153	29.620.390	159.215.543	1.906.711	9.127.850	11.034.561
<b>XXII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
22.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
22.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>AKTİF TOPLAMI</b>		129.595.153	29.620.390	159.215.543	1.906.711	9.127.850	11.034.561

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi**  
**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla**  
**Finansal Durum Tablosu (Bilanço)**

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2014			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2013		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I.</b>	<b>ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>						
<b>II.</b>	<b>ALINAN KREDİLER</b>	16		12.610.970		2.544.971	2.544.971
<b>III.</b>	<b>FAKTÖRİNG BORÇLARI</b>						
<b>IV.</b>	<b>KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR</b>						
4.1	Finansal Kiralama Borçları						
4.2	Faaliyet Kiralaması Borçları						
4.3	Diğer						
4.4	Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri						
<b>V.</b>	<b>İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)</b>						
5.1	Bonolar						
5.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler						
5.3	Tahviller						
<b>VI.</b>	<b>DİĞER BORÇLAR</b>	17	41.759.120	33.353	41.792.473	16.567	128.799
<b>VII.</b>	<b>DİĞER YABANCI KAYNAKLAR</b>	18	84.043.099	1.072.967	85.116.066		
<b>VIII.</b>	<b>RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>						
	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma						
8.1	Amaçlılar						
8.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar						
8.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar						
<b>IX.</b>	<b>ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	19	64.302		64.302	26.897	26.897
<b>X.</b>	<b>BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI</b>	20	26.878		26.878	6.295	6.295
10.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı						
10.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		26.878		26.878	6.295	6.295
10.3	Diğer Karşılıklar						
<b>XI.</b>	<b>ERTELENMİŞ GELİRLER</b>						
<b>XII.</b>	<b>CARİ DÖNEM VERGİ BORCU</b>					53.041	53.041
<b>XIII.</b>	<b>ERTELENMİŞ VERGİ BORCU</b>	14				5.549	5.549
<b>XIV.</b>	<b>SERMAYE BENZERİ KREDİLER</b>						
	<b>ARA TOPLAM</b>		125.893.399	13.717.290	139.610.689	108.349	2.673.770
<b>XV.</b>	<b>SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)</b>						
15.1	Satış Amaçlı						
15.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin						
<b>XVI.</b>	<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		19.604.854		19.604.854	8.252.442	8.252.442
<b>16.1</b>	<b>Ödenmiş Sermaye</b>	21	20.000.000		20.000.000	5.000.000	5.000.000
<b>16.2</b>	<b>Sermaye Yedekleri</b>						
16.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri						
16.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları						
16.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri						
<b>16.3</b>	<b>Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler</b>		(7.602)		(7.602)	(1.572)	(1.572)
<b>16.4</b>	<b>Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler</b>						
<b>16.5</b>	<b>Kâr Yedekleri</b>	21	183.110		183.110	22.741	22.741
16.5.1	Yasal Yedekler		183.110		183.110	22.741	22.741
16.5.2	Statü Yedekleri						
16.5.3	Olağanüstü Yedekler						
16.5.4	Diğer Kâr Yedekleri						
<b>16.6</b>	<b>Kâr veya Zarar</b>		(570.654)		(570.654)	3.231.273	3.231.273
16.6.1	Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		70.904		70.904	2.300.580	2.300.580
16.6.2	Dönem Net Kâr veya Zararı		(641.558)		(641.558)	930.693	930.693
	<b>PASİF TOPLAMI</b>		145.498.253	13.717.290	159.215.543	8.360.791	2.673.770
							11.034.561

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi**  
**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla**  
**Nazım Hesaplar Tablosu**

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2014			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2013		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>		-	-	-	-	-	-
<b>RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>		-	-	-	-	-	-
<b>II. ALINAN TEMİNATLAR</b>	22	537.838.839	25.729.430	563.568.269	-	-	-
<b>IV. VERİLEN TEMİNATLAR</b>		-	-	-	-	-	-
<b>V. TAAHHÜTLER</b>	22	470.365.991	23.511.153	493.877.144	-	-	-
5.1 Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2 Cayılabılır Taahhütler		470.365.991	23.511.153	493.877.144	-	-	-
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		470.365.991	23.511.153	493.877.144	-	-	-
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		470.365.991	23.511.153	493.877.144	-	-	-
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
<b>VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>		-	-	-	-	-	-
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-
6.1.1 İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
Yurt Dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-
6.1.3 İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Swap Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.3 Alım-Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5 Diğer		-	-	-	-	-	-
<b>VII. EMANET KIYMETLER</b>		-	-	-	-	-	-
<b>NAZIM HESAPLAR TOPLAMI</b>		<b>1.008.204.830</b>	<b>49.240.583</b>	<b>1.057.445.413</b>	-	-	-

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi**  
**31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Kar veya Zarar Tablosu**

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
			Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2014	Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2013
<b>I.</b>	<b>ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>	23	<b>9.783.390</b>	<b>939.017</b>
	<b>KİRALAMA GELİRLERİ</b>		<b>9.783.390</b>	<b>939.017</b>
1.1	Finansal Kiralama Gelirleri		9.783.390	939.017
1.2	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.3	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
<b>II.</b>	<b>FİNANSMAN GİDERLERİ</b>	24	<b>(7.746.648)</b>	<b>(200.697)</b>
2.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(233.280)	(190.051)
2.2	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3	Finansal Kiralama Giderleri		-	-
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
2.5	Diğer Faiz Giderleri		(7.488.600)	-
2.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(24.768)	(10.646)
<b>III.</b>	<b>BRÜT K/Z (I+II)</b>		<b>2.036.742</b>	<b>(738.320)</b>
<b>IV.</b>	<b>ESAS FAALİYET GİDERLERİ</b>	25	<b>(2.430.235)</b>	<b>(1.313.126)</b>
4.1	Personel Giderleri		(1.223.136)	(352.812)
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(26.691)	(2.180)
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4	Genel İşletme Giderleri		(1.180.408)	(958.134)
4.5	Diğer		-	-
<b>V.</b>	<b>BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)</b>		<b>(393.493)</b>	<b>(574.806)</b>
<b>VI.</b>	<b>DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	26	<b>16.358.496</b>	<b>2.621.732</b>
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		365.126	67.243
6.2	Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
6.3	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
6.3.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
6.3.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.4	Temettü Gelirleri		-	-
6.5	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		-	-
6.5.1	Türev Finansal İşlemlerden		-	-
6.5.2	Diğer		-	-
6.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		15.167.615	1.722.968
6.7	Diğer		825.755	831.521
<b>VII.</b>	<b>TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR</b>	8, 27	<b>(2.259.292)</b>	<b>(138.297)</b>
<b>VIII.</b>	<b>DİĞER FAALİYET GİDERLERİ</b>	28	<b>(14.502.263)</b>	<b>(735.261)</b>
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-
8.1.1	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
8.1.2	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
8.1.3	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2	Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.2	Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2.3	Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.4	İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.5	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	-
8.3	Kambiyo İşlemleri Zararı		(14.502.263)	(734.542)
8.4	Diğer		-	(719)
<b>IX.</b>	<b>NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)</b>		<b>(796.552)</b>	<b>1.173.366</b>
<b>X.</b>	<b>KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		-	-
<b>XI.</b>	<b>NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>		-	-
<b>XII.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI)</b>		<b>(796.552)</b>	<b>1.173.366</b>
<b>XIII.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>	29	<b>154.994</b>	<b>(242.673)</b>
13.1	Cari Vergi Karşılığı		-	(236.301)
13.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	(6.372)
13.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		154.994	-
<b>XIV.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XII±XIII)</b>		<b>(641.558)</b>	<b>930.693</b>
<b>XV.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		-	-
15.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
15.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
15.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
<b>XVI.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER</b>		-	-
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
16.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
<b>XVII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z</b>		-	-
<b>XVIII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>		-	-
18.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
18.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
18.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
<b>XIX.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z</b>		-	-
<b>XX.</b>	<b>NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIV+XIX)</b>		<b>(641.558)</b>	<b>930.693</b>
	<b>HİSSE BAŞINA KAZANÇ</b>		-	-
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
	<b>SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ</b>		-	-
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



**Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi**  
**31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu**

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

<b>KAR VEYA ZARAR VE</b>		<b>Bağımsız</b>	<b>Bağımsız</b>
<b>DiĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b>		<b>Denetimden Geçmiş</b>	<b>Denetimden Geçmiş</b>
		<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
		<b>31 Aralık 2014</b>	<b>31 Aralık 2013</b>
<b>I.</b>	<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>	<b>(641.558)</b>	<b>930.693</b>
<b>II.</b>	<b>DiĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>	<b>(6.030)</b>	<b>(1.256)</b>
2.1	<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>	<b>(6.030)</b>	<b>(1.256)</b>
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	<b>(7.537)</b>	<b>(1.570)</b>
2.1.4	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire		
2.1.5	İlişkin Vergiler	1.507	314
2.1.5.1	Dönem Vergi Gideri/Geliri	-	-
2.1.5.2	Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	1.507	314
2.2	<b>Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
2.2.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		
2.2.6	Vergiler	-	-
2.2.6.1	Dönem Vergi Gideri/Geliri	-	-
2.2.6.2	Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	-	-
<b>III.</b>	<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>	<b>(647.588)</b>	<b>929.437</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi**  
**31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Özkaynaklar Değişim Tablosu**

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler					Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler						Kar Yedekleri	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedekler	Diğer Kar Yedekleri	Kar veya Zarar	Geçmiş Dönem Karu/(Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak	
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Yedekleri	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	1	2	3	4	5	6										
<b>Önceki Dönem (01.01 – 31.12.2013)</b> <b>(Bağımsız Denetimden Geçmiş)</b>																					
<b>I. Dönem Başı Bakiyesi (31.12.2012)</b>	5.000.000	-	-	-	-	-	(316)	-	-	-	-	22.741	22.741	-	-	-	-	2.306.457	(5.877)	7.323.005	
<b>II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>III. Yeni Bakiye (I+II)</b>	5.000.000	-	-	-	-	-	(316)	-	-	-	-	22.741	22.741	-	-	-	-	2.306.457	(5.877)	7.323.005	
<b>IV. Toplam Kapsamlı Gelir</b>	-	-	-	-	-	-	(1.256)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.256)	
<b>V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>IX. Sermaye Benzeri Krediler</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>XI. Dönem Net Karı veya Zararı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930.693	-	930.693	
<b>XII. Kar Dağıtımı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
12.1 Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
12.3 Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(5.877)	5.877	-	
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2013)</b>	5.000.000	-	-	-	-	-	(1.572)	-	-	-	-	22.741	22.741	-	-	-	-	930.693	2.300.580	930.693	8.252.442
<b>Cari Dönem (01.01. – 31.12.2014)</b> <b>(Bağımsız Denetimden Geçmiş)</b>																					
<b>I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2013)</b>	5.000.000	-	-	-	-	-	(1.572)	-	-	-	-	22.741	22.741	-	-	-	-	3.231.273	2.300.580	930.693	8.252.442
<b>II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>III. Yeni Bakiye (I+II)</b>	5.000.000	-	-	-	-	-	(1.572)	-	-	-	-	22.741	22.741	-	-	-	-	3.231.273	2.300.580	930.693	8.252.442
<b>IV. Toplam Kapsamlı Gelir</b>	-	-	-	-	-	-	(6.030)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(6.030)	
<b>V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı</b>	12.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.000.000	
<b>VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye</b>	3.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3.000.000)	(3.000.000)	-	
<b>VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>IX. Sermaye Benzeri Krediler</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>XI. Dönem Net Karı veya Zararı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(641.558)	-	(641.558)	(641.558)
<b>XII. Kar Dağıtımı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
12.1 Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160.369	160.369	-	-	-	-	(160.369)	770.324	(930.693)	
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160.369	160.369	-	-	-	-	(160.369)	770.324	(930.693)	
12.3 Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2014)</b>	20.000.000	-	-	-	-	-	(7.602)	-	-	-	-	183.110	183.110	-	-	-	-	(570.654)	70.904	(641.558)	19.604.854

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları.
2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları.
3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
4. Yabancı para çevirim farkları.
5. Satılmaya hazır finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları.
6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları. Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi**  
**31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Nakit Akış Tablosu**

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Dipnot</i>	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2014	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2013
<b>A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>			
1.1	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı	(231.234)	1.188.792
1.1.1	Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri	1.831.006	1.006.261
1.1.2	Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri	(1.083.036)	-
1.1.3	Kiralama Giderleri	-	-
1.1.4	Alınan Temettüleri	-	-
1.1.5	Alınan Ücret ve Komisyonlar	-	-
1.1.6	Elde Edilen Diğer Kazançlar	16.358.496	2.554.488
1.1.7	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	-	-
1.1.8	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	(2.386.534)	(352.812)
1.1.9	Ödenen Vergiler	-	(44.527)
1.1.10	Diğer	(14.951.166)	(1.974.618)
1.2	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim	7.305.404	(771.001)
1.2.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış	(105.538.873)	(343.938)
1.2.2	Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	(17.425.944)	(121.829)
1.2.3	Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.4	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.5	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)	10.038.534	(425.425)
1.2.6	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.7	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	120.231.687	120.191
<b>I.</b>	<b>Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>	<b>7.074.170</b>	<b>417.791</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>			
2.1	İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları	-	-
2.2	Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları	-	-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	11 (1.310.230)	-
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	-	-
2.5	Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-
2.6	Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-
2.7	Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-
2.8	Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-
2.9	Diğer	12 (176.154)	-
<b>II.</b>	<b>Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>	<b>(1.486.384)</b>	<b>-</b>
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>			
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	-	-
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı	-	(200.697)
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları	21 12.000.000	-
3.4	Temettü Ödemeleri	-	-
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler	-	-
3.6	Diğer	-	-
<b>III.</b>	<b>Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>	<b>12.000.000</b>	<b>(200.697)</b>
<b>IV.</b>	<b>Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>	<b>493.430</b>	<b>-</b>
<b>V.</b>	<b>Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış / (Azalış)</b>	<b>18.081.216</b>	<b>217.094</b>
<b>VI.</b>	<b>Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>3.14 2.199.154</b>	<b>1.982.060</b>
<b>VII.</b>	<b>Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>3.14 20.280.370</b>	<b>2.199.154</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi**  
**31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Kar Dağıtım Tablosu**

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Cari Dönem <sup>(*)</sup> 31 Aralık 2014	Önceki Dönem 31 Aralık 2013
<b>I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI</b>		
1.1 DÖNEM KÂRI	(796.552)	1.173.366
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	154.994	(242.673)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	154.994	(236.301)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	-	(6.372)
<b>A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)</b>	<b>(641.558)</b>	<b>930.693</b>
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	160.369
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
<b>B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A)-(1.3+1.4+1.5)]</b>	<b>-</b>	<b>770.324</b>
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	-
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
<b>II. YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
<b>III. HİSSE BAŞINA KÂR</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (Tam TL)	-	-
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )	-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )	-	-
<b>IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )	-	-

(\*) 2014 yılına ilişkin kar dağıtımı Genel Kurul'da kararlaştırılacaktır.

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

## **Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### **1 Genel bilgiler**

Arı Finansal Kiralama A.Ş. (“Şirket”), TC Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı’ndan alınan izne istinaden 6361 sayılı Finansal Kiralama Kanunu uyarınca finansal kiralama işleri yapmak amacıyla 17 Ekim 1997 tarihinde kurulmuştur. Şirket 07 Eylül 2001 tarihine kadar az da olsa finansal kiralama işlemi yapmış, bu tarihten 23 Kasım 2007 tarihine kadar ise yeni sözleşme yapmamış, herhangi bir finansal kiralama faaliyetinde bulunmamıştır. 17 Ekim 2007 tarih, 6917 no’lu Ticaret Sicil Gazetesinde yayınlanan esas mukavele değişikliği ile Şirket’in Sun Finansal Kiralama A.Ş. olan ünvanı Arı Finansal Kiralama A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Şirket 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanununun 57’nci maddesinin 2 numaralı fıkrasına istinaden Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumundan almış olduğu konut finansmanı faaliyeti ile iştigal etmesi izni ile 29 Mayıs 2014 tarihli 8579 no’lu Ticaret Sicil Gazetesinde yayınlanan esas mukavele değişikliği ile finansal kiralama sektöründe konut finansmanı faaliyetinde bulunmaya başlamıştır.

Şirket, faaliyetlerini 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu” ve BDDK’nın “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik”i çerçevesinde sürdürmektedir.

Şirket İstanbul Ticaret Sicili’ne 378669 numarası ile kayıtlıdır. Merkez adresi Dikilitaş Mahallesi, Yenidoğan Sokak, Sinpaş Plaza No:36 Beşiktaş/İstanbul’dur. Şirket Sinpaş Grubu bünyesinde faaliyet göstermektedir.

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, Şirket’in çalışan sayısı 29 kişidir (31 Aralık 2013: 5 kişi).

### **2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar**

#### **2.1 Uygulanan muhasebe standartları**

Şirket ilişikteki finansal tablolarını Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” ve aynı gazetede yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ”, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik tebliğ açıklama ve genelgelere (tümü “Raporlama Standartları”) uygun olarak hazırlamıştır.

Şirket’in 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla düzenlenmiş bilançosu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait gelir tablosu 2 Nisan 2015 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul’un ve ilgili yasal kuruluşların finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

#### **2.2 Değerleme esasları**

Şirket’in finansal tabloları, yüksek enflasyon döneminin sona erdiği tarih kabul edilen 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyon muhasebesinin etkilerine göre düzeltilmiş tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

#### **2.3 Geçerli ve raporlama para primi**

İlişikteki finansal tablolar Şirket’in geçerli para birimi olan TL cinsinden sunulmuştur. Aksi belirtilmedikçe TL olarak verilen finansal bilgiler en yakın binlik değerine yuvarlanarak gösterilmiştir.

## **Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

## **2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

### **2.4 Hiperenfasyonist ülkelerde muhasebeleştirme**

Şirket'in finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar TMS 29 – *Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı* uyarınca enflasyon düzeltilmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Dolayısıyla, 31 Aralık 2014 tarihli bilançoda yer alan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler içerisinde bulunan 31 Aralık 2004 tarihinden önce girmiş olan kalemler 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş değerleriyle bu tarihten sonra girmiş olan kalemler ise nominal değerleriyle dikkate alınmıştır.

### **2.5 Muhasebe tahminleri**

Finansal tabloların Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanması yönetimin politikaların uygulanması ve raporlanan varlık yükümlülük gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

Not 7 – Kiralama işlemleri

Not 8 – Takipteki alacaklar

Not 20 – Borç ve gider karşılıkları

### **2.6 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler**

31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen yeni standartlar dışında 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile tutarlı olarak hazırlanmıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Cari dönemde muhasebe politikalarında değişiklik bulunmamaktadır.

#### **(i) Finansal tablolar formatında değişiklik**

BDDK'nın 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Finansal Kiralama, Faktoring Ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" uyarınca hazırlanan yeni formatlar nedeniyle ilişikteki finansal durum tablosunda karşılaştırma olarak verilen 31 Aralık 2013 tarihli finansal tablolarda aşağıdaki sınıflamalar yapılmıştır:

Şirket'in 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla finansal durum tablosunda "borç ve gider karşılıkları" altında "diğer karşılıklar" içerisinde sınıflanan 53.041 TL tutarındaki cari dönem kurumlar vergisi karşılığı karşılaştırmalı sunulan finansal tablolarda "cari dönem vergi borcu" hesabına sınıflandırılmıştır.

### **2.7 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

## **Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

## **2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

### **2.8 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla yeni ve henüz yürürlükte olmayan standartlar ve yorumlar**

*2014 yılında yürürlüğe giren standartlar ve yorumlar:*

Şirket, 31 Aralık 2014 tarihinde geçerli ve uygulanması zorunlu olan KGK tarafından çıkarılan TMS/TFRS ve bunlara ilişkin tüm yorumları uygulamıştır.

*31 Aralık 2014 tarihinde henüz yürürlükte olmayan standartlar ve yorumlar:*

31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemi itibarıyla henüz yürürlüğe girmemiş olan ve ilişikteki finansal tabloların hazırlanmasında uygulanmamış yeni standartlar, standartlara ve yorumlara yapılan bir takım güncellemeler bulunmakta olup bu güncellemelerden Şirket için önemli olabilecek standart aşağıdaki gibidir:

#### **Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

##### **TFRS 9 Finansal Araçlar – Sınıflandırma ve Ölçümleme**

Aralık 2012’de yayınlanan değişikliklerle yeni standart, 1 Ocak 2018 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır. TFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 9’da yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Standardın erken uygulanmasına izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

### **2.9 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi**

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, 31 Aralık 2013 tarihli finansal bilgiler ile karşılaştırılmalı sunulmuştur.

### **2.10 Netleştirme**

Finansal varlıklar ve yükümlülükler yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya net olarak tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde finansal tablolarda net değerleri ile gösterilirler.

## **3 Önemli muhasebe politikalarının özeti**

### **3.1 Finansal araçlar**

*Finansal araçlar;* finansal kiralama alacakları ve diğer alacaklar, nakit ve nakde eşdeğer varlıklar, alınan krediler, ticari borçlar ve diğer yükümlülüklerden oluşmaktadır.

*Finansal varlıklar;* nakit mevcudunu sözleşmeden doğan ve karşı taraftan nakit veya başka bir finansal varlık edinme veya karşılıklı olarak finansal araçları değiştirme hakkını ya da karşı tarafın sermaye aracı işlemlerini ifade eder.

*Finansal yükümlülükler;* başka bir işletmeye nakit ya da başka bir finansal varlık verilmesini gerektirecek işlemler sonucunda oluşan yükümlülükleri ifade etmektedir.

#### **İlk kayıtlara alma**

Şirket bir finansal varlık veya yükümlülüğü sadece ve sadece ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf olduğu durumlarda kayıtlarına almaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılanlar hariç bütün finansal varlıklar ve yükümlülükler ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyetleri ile muhasebeleştirilmektedir.

## **Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### **3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

#### **3.1 Finansal araçlar (devamı)**

##### **Sınıflandırma ve ölçme**

*Finansal kiralama alacakları:* Minimum kira ödemelerinin toplamı faiz ve anapara tutarlarını kapsayan bir şekilde brüt olarak finansal kiralama alacakları hesabında yer almaktadır. Kira ödemelerinin toplamı ile söz konusu sabit kıymetlerin maliyeti arasındaki fark olarak hesaplanan faiz ise kazanılmamış gelirler hesabında yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri gerçekleştiğinde kira tutarı finansal kiralama alacakları hesabından düşülmekte; içindeki faiz bileşeni ise gelir tablosuna faiz geliri olarak yansıtılmaktadır.

Finansal kiralama alacakları ve diğer varlıkların tahsili mümkün olmayan ve/veya BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Finansal Kiralama, Faktoring Ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” (“Yönetmelik”) ve 1 Ocak 2008’den itibaren geçerli olmak üzere, 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ”de (“Tebliğ”) belirtilen kriterleri sağlayan kısımları takip hesaplarına aktarılmakta ve ayrılan özel karşılık tutarları düşüldükten sonra kalan değerleri üzerinden finansal tablolarda gösterilmektedir. Değer düşüklüğüne uğrayan bir finansal kiralama alacağının zarar niteliğindeki bir alacağa dönüşmesi durumunda; ilgili finansal kiralama alacağı, tüm yasal prosedürlerin tamamlanması ve net zararın tespitinden sonra kayıtlardan çıkartılmaktadır.

*İştirakler,* Şirket’in finansal tablolarında finansal varlık olarak sınıflandırılmakta ve teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen iştirakler, varsa değer düşüklüğü ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, maliyet bedelleri üzerinden finansal tablolara yansıtılmaktadır.

*Alınan krediler* kayda alınmalarını izleyen dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyet bedelleri üzerinden finansal tablolara yansıtılmakta ve ilk maliyet bedelleri ile arasındaki farklar söz konusu borçların vadeleri süresince gelir tablosuna intikal ettirilmektedir.

##### **Kayıtlardan çıkarma**

Finansal varlıklar, Şirket’in ilgili varlıklar üzerindeki sözleşmeye bağlı haklardaki kontrolünü kaybetmesi durumunda kayıtlardan çıkartılmaktadır. Bu durum bu hakların gerçekleşmesi vadesinin dolması veya karşı tarafa transfer edilmeleri durumunda oluşur.

Finansal yükümlülükler, Şirket’in sözleşmede belirtilen yükümlülüklerinin süresinin dolması ertelenmesi veya ödenmesi durumunda kayıtlardan çıkartılmaktadır.

#### **3.2 Maddi duran varlıklar**

Maddi duran varlıklar finansal tablolarda 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet bedelleri üzerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra satın alınan kalemler için ise satın alım maliyet bedelleri üzerinden birikmiş amortismanlar ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılmaktadır.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve kayıplar net elden çıkarma hâsılatı ile ilgili maddi duran varlığın net defter değeri arasındaki fark olarak hesaplanmakta ve gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıklara ilişkin amortisman tutarları varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanmaktadır. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri ve kalan artık değerleri her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilmektedir.



## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

#### 3.2 Maddi duran varlıklar (devamı)

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan ve tahmini ekonomik ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

Maddi duran varlıklar	Tahmini ekonomik ömür (Yıl)	Amortisman oranı (%)
-----------------------	-----------------------------	----------------------

Mobilya ve demirbaşlar 3-5 20-33.3

Özel maliyetler doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak 5 yıl veya kira süresinin kısa olanı üzerinden amortismanına tabi tutulmaktadır.

#### 3.3 Maddi olmayan duran varlıklar

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları yazılım programlarından oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların maliyetleri 1 Ocak 2005 tarihinden önce aktife giren varlıklar için aktife girdikleri tarihten yüksek enflasyon döneminin sona erdiği tarih kabul edilen 31 Aralık 2004'e kadar geçen süre dikkate alınıp enflasyon düzeltilmesine tabi tutularak daha sonraki tarihteki girişler ise ilk alış bedelleri dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Şirket maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını varlıkların faydalı ömürlerine göre düz amortisman yöntemi kullanılarak enflasyona göre düzeltilmiş bedelleri üzerinden ayırmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların amortismanında kullanılan ve tahmini ekonomik ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

Maddi olmayan duran varlıklar	Tahmini ekonomik ömür (Yıl)	İtfa payı oranı (%)
-------------------------------	-----------------------------	---------------------

Haklar 3 33.3

#### 3.4 Finansal kiralama işlemleri

*Kiralama - kiralayan durumunda Şirket*

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

Finansal kiralamada kiralama konusu varlık net kira yatırımına eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

Kazanılmamış finansman geliri brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı kiralamanın başlangıcı itibarıyla asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş hurda değer toplamını kiralanan varlığın makul değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

## **Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### **3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

#### **3.4 Finansal kiralama işlemleri (devamı)**

*Kiralama – kiracı durumunda Şirket*

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemleri finansal kiralama olarak sınıflandırılırken diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Finansal kiralama ile elde edilen varlıklar kiralama tarihindeki varlığın makul değeri ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Kiralayana karşı olan yükümlülük bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri finansman gideri ve finansal kiralama yükümlülüğündeki azalışı sağlayan anapara ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan anapara bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler Şirket'in yukarıda ayrıntılarına yer verilen genel borçlanma politikası kapsamında finansman giderlerinin aktifleştirilen kısmı haricindeki bölümü gelir tablosuna kaydedilir.

Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleştirilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir) kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir.

#### **3.5 Değer düşüklüğü**

##### **Finansal varlıklar**

Şirket her bilanço döneminde bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirmektedir. Bir finansal varlık ya da finansal varlık grubu sadece ve sadece ilgili varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla zarar/kayıp olayının meydana geldiğine ve söz konusu zarar olayının ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akışları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur.

Şirket, özel karşılıkları, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve 1 Ocak 2008'den itibaren geçerli olmak üzere, BDDK tarafından yayınlanan 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ"e uygun olarak hesaplamakta ve kayıtlara almaktadır.

Sermayede payı temsil eden finansal varlıkların geri kazanılabilir tutarı ilgili finansal varlıkların gerçeğe uygun değeridir.

Bütün değer düşüklükleri gelir tablosunda kayıtlara alınmaktadır.

Daha önce kayıtlara alınan bir değer düşüklüğü ile ilgili daha sonradan oluşan bir olay değer düşüklüğünün geri çevrilmesini nesnel kriterlere göre sağlıyorsa değer düşüklüğü ters kayıt ile geri çevrilir. Etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedeli ile ölçülen finansal varlıklardaki değer düşüklüğü ters kayıt ile geri çevrilerek gelir tablosuna yansıtılır. Sermayede payı temsil eden menkul kıymetlerden oluşan satılmaya hazır finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün geri çevrilmesi doğrudan özkaynaklardan yapılır.

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

#### 3.5 Değer düşüklüğü (devamı)

##### Finansal olmayan varlıklar

Şirket'in finansal olmayan varlıklarının kayıtlı değerleri her raporlama tarihinde herhangi bir değer düşüklüğü göstergesi olup olmadığı konusunda gözden geçirilir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir.

Bir varlığın veya nakit yaratan birimlerinin kayıtlı değeri geri kazanılabilir tutarı aşıyorsa değer düşüklüğü kayıtlara alınır. Bir varlığın veya nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarı kullanımdaki değeri veya gerçeğe uygun değerden satış masraflarının düşülmesi ile elde edilen değerinden yüksek olanı ifade eder. Kullanım değeri söz konusu varlığın beklenen gelecekteki nakit akışlarının cari piyasa koşullarında paranın zaman değeriyle söz konusu varlığın risklerini yansıtabilecek olan vergi öncesi iç verim oranı ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanır.

Diğer varlıklardan veya şirketlerden bağımsız olarak nakit akımı yaratan en küçük ayrıştırılabilir varlık grubu nakit yaratan birim olarak tanımlanır. Nakit yaratan birimler kapsamında kayıtlara alınan değer düşüklüğü ilk olarak birimlere tahsis edilen şerefiyenin kayıtlı değerinden ve sonra birimdeki (birim grubu) diğer varlıkların kayıtlı değerinden orantısal olarak düşülür.

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

#### 3.6 Çalışanlara sağlanan faydalar

Türk İş Kanunu'na göre Şirket bir senesini doldurmuş olan ve istifa veya kötü davranış dışındaki sebeplerden Şirket'le ilişkisi kesilen veya hizmet yılını dolduran ve emekliliğini kazanan askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

TMS 19 – *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* standardı, kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında aktüeryal metotların kullanılmasını gerektirmektedir. 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla kullanılan aktüeryal tahminler şöyledir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Net iskonto oranı	%3,81	%3,77
Beklenen maaş/tavan artış oranı	%9,00	%6,00
Beklenen yıllık ortalama faiz oranı	%5,00	%10,00

## **Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### **3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

#### **3.7 Karşılıklar koşullu varlık ve yükümlülükler**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda söz konusu karşılık muhasebeleştirilmektedir. Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Şirket yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek suretiyle iskonto edilir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Şirket'ten kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar geçmiş olaylardan kaynaklanan ve Şirket'in tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlıklardır. Şirket koşullu varlıkları finansal tablolara yansıtılmamaktadır ancak ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen koşullu varlıklarını sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutmaktadır. Ekonomik faydanın Şirket'e girmesi neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir değişikliğinin olduğu dönemin finansal tablolarına dahil edilmekte ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda ise söz konusu koşullu varlık finansal tablo dipnotlarında gösterilmektedir.

#### **3.8 Gelir ve giderlerin muhasebeleştirilmesi**

##### **Finansal kiralama gelirleri**

Kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilmekte toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın makul değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal gelirler her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilmektedir.

##### **Faiz gelir ve giderleri**

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Etkin faiz finansal varlık ya da yükümlülüğün ömrü süresince tahmin edilen nakit ödemeleri ve akımlarını defter değerine iskontoleyen orandır. Etkin faiz oranı bir finansal varlık ya da yükümlülüğün kayıtlara alınmasıyla hesaplanmakta ve müteakip olarak değiştirilmemektedir.

Etkin faiz oranı hesaplaması etkin faizin ayrılmaz bir parçası olan iskonto ve primleri ödenen ya da alınan ücret ve komisyonları ve işlem maliyetlerini kapsamaktadır. İşlem maliyetleri finansal bir varlık ya da yükümlülüğün iktisap edilmesi ihraç edilmesi ya da elden çıkarılması ile direkt ilişkili olan ek maliyetlerdir.

##### **Ücret ve komisyonlar**

Finansal kiralama işlemlerinden dolayı elde edilen ve katlanılan ücret ve komisyonlar ilgili hizmet alındığı veya verildiği zaman gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

##### **Temettü**

Temettü gelirleri ilgili temettüyü elde etme hakkının ortaya çıkması ile muhasebeleştirilmektedir.

##### **Diğer gelir ve giderler**

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

## **Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### **3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

#### **3.9 Vergiler**

##### **Kurumlar vergisi**

Kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabidir. Bu oran kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin (yatırım teşvikleri gibi) sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunlar dışındaki kurumlara yapılan temettü ödemeleri üzerinde %15 oranında stopaj uygulanır. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

##### **Ertelenmiş vergi**

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı TMS 12 standardı uyarınca varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamanın dışında tutulmuştur.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ile ertelenmiş vergi yükümlülükleri finansal tablolarda sadece şirketlerin cari vergi varlıklarını cari vergi yükümlülükleri ile netleştirmek için yasal bir hakkı varsa ve ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcu aynı vergilendirilebilir işletmenin gelir vergisi ile ilişkili ise net olarak gösterilmektedir.

##### **Transfer fiyatlandırması**

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13'üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla "örtülü kazanç dağıtım" başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmekte olup; 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtım Hakkında Genel Tebliğ"i bu konu hakkında uygulamadaki detayları belirlemiştir.

İlgili tebliğe göre eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle) fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

#### 3.10 İlişkili taraflar

TMS 24 – *İlişkili Tarafların Açıklamalarına İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı*; hissedarlık sözleşmeye dayalı haklar aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

Finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan şirketler ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır.

#### 3.11 Kur değişiminin etkileri

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Şirket'in finansal durumu ve faaliyet sonuçları Şirket'in geçerli para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket tarafından kullanılan 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
ABD Doları	2,3189	2,1343
Avro	2,8207	2,9365

Şirket finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonunda geçerli olan kurlar kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilen parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar gerçeğe uygun değerinin belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir. Tarihi maliyet esasına göre ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

#### 3.12 Hisse başına kazanç

Hisse başına kazanç miktarı Şirket hisselerine atfedilen net dönem kazancı veya zararının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Türkiye'de şirketler mevcut hissedarlarına birikmiş karlarından ve özkaynak hesaplarından hisseleri oranında hisse dağıtarak ("bedelsiz hisseler") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç hesaplanırken bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak kabul edilir. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

#### 3.13 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Raporlama tarihinden sonraki olaylar bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 – *Raporlama Döneminden Sonraki Olaylara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı* hükümleri uyarınca bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

#### 3.14 Nakit akış tablosu

Şirket net varlıklarındaki değişimleri finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere nakit akış tablosunu düzenlemektedir.

Nakit akış tablosunda döneme ilişkin nakit akımları esas yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları Şirket'in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, nakit akış tablosuna baz olan gelir reeskontları hariç orijinal vadesi üç aydan kısa olan nakit ve nakde eşdeğer varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Kasa	-	55
Bankalar (reeskont hariç)	20.280.370	2.199.099
<b>Nakit akış tablosundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar toplamı</b>	<b>20.280.370</b>	<b>2.199.154</b>

#### 4 Bölümlere göre raporlama

Bölümlere göre raporlamayı gerektirecek herhangi bir farklı faaliyet alanı ve farklı coğrafi bölge bulunmamaktadır.

#### 5 Nakit değerler

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla nakit değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014		31 Aralık 2013	
	TP	YP	TP	YP
Kasa	-	-	55	-
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>55</b>	<b>-</b>

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 6 Bankalar

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla bankaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014		31 Aralık 2013	
	TP	YP	TP	YP
Pos mevduat	-	-	-	-
Vadesiz mevduat	2.513.406	1.330.005	18.983	-
Vadeli mevduat	4.752.985	11.724.765	1.621.368	561.117
<b>Toplam</b>	<b>7.266.391</b>	<b>13.054.770</b>	<b>1.640.351</b>	<b>561.117</b>

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla vadeli mevduatın detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı	Vade	31 Aralık 2014
USD	%2,01	09.01.2015	6.965.429
USD	%2,01	12.01.2015	4.759.336
TL	%9,19	02.01.2015	2.041.771
TL	%9,19	12.01.2015	1.937.711
TL	%9,19	26.01.2015	656.187
TL	%9,19	12.01.2015	104.028
TL	%9,19	26.01.2015	13.288
			<b>16.477.750</b>

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla vadeli mevduatın detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı	Vade	31 Aralık 2013
TL	%12,00	2 Ocak-27 Ocak 2014	1.621.368
Avro	%5,80	31 Ocak 2014	449.762
ABD Doları	%5,80	31 Ocak 2014	111.355
<b>Toplam</b>			<b>2.182.485</b>

Nakit ve nakit benzeri kalemleri oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akım tablosunda kayıtlı tutarları arasında mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Kasa	-	55
Pos mevduat	-	-
Vadesiz mevduat	3.843.411	18.983
Vadeli mevduat (1-3 ay) (reeskont hariç)	16.436.959	2.180.116
<b>Toplam</b>	<b>20.280.370</b>	<b>2.199.154</b>



## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 7 Kiralama işlemleri

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla kiralama işlemlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	308.789	253
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları	59.412.057	8.978.496
Eksi: Kazanılmamış gelirler	(7.480.902)	(921.761)
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	66.803.596	-
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	-	110
<b>Kiralama işlemleri, net</b>	<b>119.043.540</b>	<b>8.057.098</b>

Şirket'in 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2014	1 yıla kadar	1-2 yıl	2-3 yıl	3-4 yıl	4 yıl ve üzeri	Toplam
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları (net)	23.451.473	21.153.939	9.466.096	3.770.342	1.570.207	59.412.057
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	308.789	-	-	-	-	308.789
<b>Toplam</b>	<b>23.760.262</b>	<b>21.153.939</b>	<b>9.466.096</b>	<b>3.770.342</b>	<b>1.570.207</b>	<b>59.720.846</b>

Şirket'in 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2013	1 yıla kadar	1-2 yıl	2-3 yıl	3-4 yıl	4 yıl ve üzeri	Toplam
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları (net)	4.329.057	3.572.624	1.076.815	-	-	8.978.496
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	253	-	-	-	-	253
<b>Toplam</b>	<b>4.329.310</b>	<b>3.572.624</b>	<b>1.076.815</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.978.749</b>

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2014	Anapara (Döviz tutarı)	Anapara (TL tutarı)	Kazanılmamış gelirler (Döviz tutarı)	Kazanılmamış gelirler (TL tutarı)
<b>Para birimi</b>				
ABD Doları	3.713.760	8.611.839	(324.864)	(753.326)
Avro	2.963.383	8.358.815	(414.219)	(1.168.388)
TL	42.750.192	42.750.192	(5.559.188)	(5.559.188)
<b>Toplam</b>		<b>59.720.846</b>		<b>(7.480.902)</b>

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 7 Kiralama işlemleri (devamı)

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2013	Anapara (Döviz tutarı)	Anapara (TL tutarı)	Kazanılmamış gelirler (Döviz tutarı)	Kazanılmamış gelirler (TL tutarı)
<b>Para birimi</b>				
ABD Doları	3.058.997	6.528.816	(360.532)	(769.484)
Avro	816.980	2.399.062	(48.969)	(143.799)
TL	50.871	50.871	(8.478)	(8.478)
<b>Toplam</b>		<b>8.978.749</b>		<b>(921.761)</b>

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, finansal kiralama işlemlerinin faiz oranı ABD Doları ve Avro için %5.26 – %6.96 (31 Aralık 2013: %8.55 – %8.19), TL için %9.45'dir (31 Aralık 2013: Bulunmamaktadır).

### 8 Takipteki alacaklar

Şirket'in takipteki kiralama işlemlerinden alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Zarar niteliğindeki alacaklar (360 gün üzeri gecikmiş)	3.318.732	818.523
Özel karşılıklar	(2.521.071)	(266.385)
<b>Takipteki alacaklar, net</b>	<b>797.661</b>	<b>552.138</b>

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alınan teminatların karşılık hesaplamasında dikkate alınan tutarları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Finansal kiralama konusu ekipmanlar	2.392.984	690.171
<b>Toplam</b>	<b>2.392.984</b>	<b>690.171</b>

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde takipteki finansal kiralama alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2014	1 Ocak – 31 Aralık 2013
Dönem başındaki özel karşılıklar	266.385	128.088
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	2.259.292	138.297
Kur farkları	(4.606)	-
<b>Dönem sonundaki özel karşılıklar</b>	<b>2.521.071</b>	<b>266.385</b>

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 9 Diğer alacaklar

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla diğer alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014		31 Aralık 2013	
	TP	YP	TP	YP
İlişkili taraflardan ticari alacaklar <sup>(*)</sup>	61.853	-	-	-
Personele verilen avanslar	1.105	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>62.958</b>	-	-	-

(\*) Şirket'in ilişkili taraflardan ticari alacakları Sinpaş Yapı Endüstrisi ve Ticaret A.Ş. ve Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. alacaklarından oluşmaktadır.

### 10 İştirakler

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla iştiraklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Yatırım adı borsada işlem görmeyen:	Ana faaliyeti	Kuruluş ve faaliyet yeri	Oy kullanım gücü (%)	İştirak oranı (%)		Kayıtlı değer	
				31 Aralık 2014	31 Aralık 2013	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Sinpaş Yapı Endüstrisi ve Tic. A.Ş. <sup>(*)</sup>	İnşaat	İstanbul	2,62	2,62	-	10.500.000	-
<b>Toplam</b>					-	<b>10.500.000</b>	-

Şirket 30 Haziran 2014 tarihinde 10.500.000 TL bedelle Sinpaş Yapı Endüstrisi ve Tic. A.Ş.'ye %2,62 oranında iştirak etmiştir.

### 11 Maddi duran varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2014 dönemi arasındaki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2014	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2014
<b>Maliyet</b>				
Mobilya ve demirbaşlar	451	1.310.230	-	1.310.681
	<b>451</b>	<b>1.310.230</b>	-	<b>1.310.681</b>
<b>Birikmiş amortisman</b>				
Mobilya ve demirbaşlar	(380)	(57.468)	-	(57.848)
	<b>(380)</b>	<b>(57.468)</b>	-	<b>(57.848)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>71</b>			<b>1.252.833</b>

1 Ocak – 31 Aralık 2013 dönemi arasındaki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2013	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2013
<b>Maliyet</b>				
Mobilya ve demirbaşlar	451	-	-	451
	<b>451</b>	-	-	<b>451</b>
<b>Birikmiş amortisman</b>				
Mobilya ve demirbaşlar	(361)	(19)	-	(380)
	<b>(361)</b>	<b>(19)</b>	-	<b>(380)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>90</b>			<b>71</b>

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 12 Maddi olmayan duran varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2014 dönemi arasındaki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2014	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2014
<b>Maliyet</b>				
Haklar	19.502	176.154	-	195.656
	<b>19.502</b>	<b>176.154</b>	-	<b>195.656</b>
<b>İtfa payları</b>				
Haklar	(18.683)	(25.481)	-	(44.164)
	<b>(18.683)</b>	<b>(25.481)</b>	-	<b>(44.164)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>819</b>			<b>151.492</b>

1 Ocak – 31 Aralık 2013 dönemi arasındaki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2013	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2013
<b>Maliyet</b>				
Haklar	19.502	-	-	19.502
	<b>19.502</b>	-	-	<b>19.502</b>
<b>İtfa payları</b>				
Haklar	(18.669)	(14)	-	(18.683)
	<b>(18.669)</b>	<b>(14)</b>	-	<b>(18.683)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>833</b>			<b>819</b>

### 13 Peşin ödenmiş giderler

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2014		31 Aralık 2013	
	TP	YP	TP	YP
Peşin ödenen satıcı vade farkları <sup>(*)</sup>	4.854.042	-	-	-
Aıdat giderleri	55.120	-	25.029	-
Sigorta giderleri	306	-	252	-
<b>Toplam</b>	<b>4.909.468</b>	-	<b>25.281</b>	-

(\*) Şirket ağırlıklı olarak Grup şirketleri ile işlemlerini tedarikçi finansmanıyla yürütmekte olup, tedarikçi firma tarafından fatura edilen vade farklarından oluşmaktadır.

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 14 Ertelenmiş vergi varlığı / (borcu)

Şirket vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20'dir (31 Aralık 2013: %20).

Şirket'in 2.241.895 TL tutarındaki cari dönem mali zararının son kullanım tarihi 31 Aralık 2019'dur.

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Reeskont geliri düzeltmesi	(1.615.475)	795
Vade farkı reeskont gideri	1.327.229	-
Kiralama işlemleri ve takipteki alacaklar	-	53
Kredi faiz tahakkuku düzeltme	-	138
Kıdem tazminatı karşılığı	3.481	(6.739)
İzin karşılığı	1.895	-
Banka faiz gelirleri	-	(106)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar matrah farkı	(8.075)	(95)
Mali zararlar	448.378	-
Diğer	(6.481)	405
<b>Toplam</b>	<b>150.952</b>	<b>(5.549)</b>

“3.10 – Vergiler” notunda daha detaylı anlatıldığı üzere 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na 5479 sayılı Kanunla eklenen, yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplayacakları yatırım indirim tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebileceklerini öngören Geçici 69'uncu maddenin “... sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait ...” ibaresi, Anayasa'ya aykırı olduğu gerekçesiyle Anayasa Mahkemesince 15 Ekim 2009 tarihindeki mahkeme toplantısında alınan karar ile iptal edilmiştir. Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiş, bu karar çerçevesinde Şirket'in daha önce kullanamadığı yatırım indirimlerini süre kısıtlaması olmaksızın kullanabilmesi olanağı ortaya çıkmıştır. 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Şirket'in, daha önce kullanamadığı ve müteakip yıllarda kurum kazancından indirebileceği yatırım indirimi tutarı kalmamıştır (31 Aralık 2013: Bulunmamaktadır). Ertelenmiş vergi varlığı hareketi aşağıda verilmiştir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2014	1 Ocak – 31 Aralık 2013
1 Ocak açılış bakiyesi	(5.549)	509
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	154.994	(6.372)
Diğer kapsamlı gelir altına giden kısım	1.507	314
<b>Dönem sonu kapanış bakiyesi</b>	<b>150.952</b>	<b>(5.549)</b>

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 15 Diğer aktifler

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla Şirket'in diğer aktiflerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014		31 Aralık 2013	
	TP	YP	TP	YP
Sonraki döneme devreden KDV	1.985.791	-	197.628	-
Diğer	39.687	-	3	-
<b>Toplam</b>	<b>2.025.478</b>	<b>-</b>	<b>197.631</b>	<b>-</b>

### 16 Alınan krediler

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla Şirket'in alınan kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014		31 Aralık 2013	
	TP	YP	TP	YP
Kısa vadeli krediler	-	-	-	-
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	-	4.526.833	-	1.083.082
Uzun vadeli kredilerin uzun vadeli taksitleri	-	8.084.137	-	1.461.889
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>12.610.970</b>	<b>-</b>	<b>2.544.971</b>

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla kullandığı kredilerinin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

Vadelerine göre kredilerin dağılımı	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Vadesi 1 yıldan az	4.526.833	1.083.082
1-2 yıl vadeli	4.518.032	1.159.622
2-3 yıl vadeli	3.566.105	302.267
<b>Toplam</b>	<b>12.610.970</b>	<b>2.544.971</b>

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 16 Alınan krediler (devamı)

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı uzun vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı (%)	31 Aralık 2014
ABD Doları	% 2,98 - % 7,06	12.610.970
<b>Toplam</b>		<b>12.610.970</b>

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı uzun vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı	31 Aralık 2013
ABD Doları	%7,06	2.544.971
<b>Toplam</b>		<b>2.544.971</b>

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, Şirket'in kullandığı kredilerin faiz tiplerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014		31 Aralık 2013	
	TP	YP	TP	YP
Sabit faizli	-	12.610.970	-	2.544.971
<b>Toplam</b>	-	<b>12.610.970</b>	-	<b>2.544.971</b>

### 17 Diğer borçlar

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014		31 Aralık 2013	
	TP	YP	TP	YP
Muhtelif borçlar <sup>(*)</sup>	41.759.120	33.353	16.567	128.799
<b>Toplam</b>	<b>41.759.120</b>	<b>33.353</b>	<b>16.567</b>	<b>128.799</b>

(\*) 31 Aralık 2014 itibarıyla şirketin muhtelif borçlarının önemli bir kısmı Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş ve Sinpaş Yapı Endüstrisi ve Tic A.Ş'ye olan ticari borçlardan kaynaklanmaktadır.

### 18 Diğer yabancı kaynaklar

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla diğer yabancı kaynakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014		31 Aralık 2013	
	TP	YP	TP	YP
Alınan avanslar <sup>(*)</sup>	84.043.099	1.072.967	-	-
<b>Toplam</b>	<b>84.043.099</b>	<b>1.072.967</b>	-	-

(\*)Alınan avanslar finansal kiralama işlemleri için müşterilerden alınan avanslardan oluşmaktadır.

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 19 Ödenecek vergi ve yükümlülükler

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ödenecek vergi ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014		31 Aralık 2013	
	TP	YP	TP	YP
Ödenecek SGK primleri	29.617	-	8.083	-
Ödenecek gelir vergisi	31.833	-	17.465	-
Ödenecek damga vergisi	1.179	-	706	-
Diğer	1.673	-	643	-
<b>Toplam</b>	<b>64.302</b>	<b>-</b>	<b>26.897</b>	<b>-</b>

### 20 Borç ve gider karşılıkları

#### Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla çalışan hakları yükümlülüğü karşılığının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014		31 Aralık 2013	
	TP	YP	TP	YP
Kıdem tazminat karşılığı	17.405	-	6.295	-
İzin karşılığı	9.473	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>26.878</b>	<b>-</b>	<b>6.295</b>	<b>-</b>

Kıdem tazminatı karşılığının 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak –	1 Ocak –
	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Dönem başı, 1 Ocak	6.295	2.545
Hizmet maliyeti	26.137	1.943
Faiz maliyeti	554	237
Dönem içerisindeki ödemeler	(23.118)	-
Aktüeryal kayıp	7.537	1.570
<b>Dönem sonu</b>	<b>17.405</b>	<b>6.295</b>

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde kullanılmamış izin karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak –	1 Ocak –
	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Dönem başı, 1 Ocak	-	-
Dönem içerisindeki artış	9.473	-
<b>Dönem sonu</b>	<b>9.473</b>	<b>-</b>



## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 21 Özkaynaklar

#### Ödenmiş sermaye

Şirket 21 Mayıs 2014 tarihli olağan genel kurulunda aldığı karar doğrultusunda sermayesini, 12.000.000 TL tutarı nakden, 3.000.000 TL tutarı geçmiş yıl karlarından karşılanmak üzere toplamda 15.000.000 TL artırmıştır. 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla sermayenin tamamı ödenmiş olup, Şirket'in sermayesi beher değeri 1 TL olan 20.000.000 adet nama yazılı hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2013: Beher değeri 1 TL olan 5.000.000 adet nama yazılı hisse).

	31 Aralık 2014		31 Aralık 2013	
	Tutar	%	Tutar	%
Ahmet Çelik	18.332.000	91,66	4.583.000	91,66
Halit Serhan Ercivelek	729.332	3,65	127.000	2,54
Berrin Çelik Ercivelek	717.332	3,59	124.000	2,48
Zerrin Kıvanç	110.668	0,55	-	-
Fatih Kıvanç	110.668	0,55	-	-
Arif Sabri Özdemir	-	-	126.000	2,52
Hamdi Altunalan	-	-	40.000	0,80
<b>Toplam</b>	<b>20.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>5.000.000</b>	<b>100,00</b>

Şirket'in sermayeyi temsil eden imtiyazlı hissesi bulunmamaktadır.

#### Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler

31 Aralık 2012 tarihinden sonra başlayan hesap dönemleri için geçerli olan TMS 19'un (2011) yeni halindeki değişiklikten kaynaklanan tanımlanmış fayda yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ile ilgili tüm aktüeryal kayıp ve kazançlar, diğer kapsamlı gelir altında "kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler" olarak muhasebeleştirilmektedir.

#### Kar yedekleri

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşılmaya kadar kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir. Bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

İkinci tertip kanuni yedek akçe ise %5 birinci tertip kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan kar dağıtımına tabi tutulacaksa bu kısım üzerinden sınırsız olarak %10 oranında ayrılır. İkinci tertip kanuni yedek akçe Şirket'in zararlarına karşı kullanılabilir.

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla kar yedeklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Yasal yedekler	183.110	22.741
	<b>183.110</b>	<b>22.741</b>

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 22 Karşılıklar ve şarta bağlı varlık ve yükümlülükler

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla karşılıklar, şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Finansal kiralama taahhütleri	493.877.144	-
<b>Toplam</b>	<b>493.877.144</b>	<b>-</b>

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, Şirket tarafından adli makamlara verilmiş teminat mektubu bulunmamaktadır (31 Aralık 2013: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, Şirket'in 563.568.269 TL tutarında alınan teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2013: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine açılmış dava bulunmamaktadır (31 Aralık 2013: Bulunmamaktadır).

### 23 Esas faaliyet gelirleri

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2014	1 Ocak – 31 Aralık 2013
Finansal kiralama gelirleri	9.783.390	939.017
<b>Toplam</b>	<b>9.783.390</b>	<b>939.017</b>

### 24 Finansman giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2014	1 Ocak – 31 Aralık 2013
Vade farkı giderleri	7.488.600	-
Kullanılan kredilere verilen faizler	233.280	190.051
Verilen ücret ve komisyonlar	24.768	10.646
<b>Toplam</b>	<b>7.746.648</b>	<b>200.697</b>

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 25 Esas faaliyet giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2014	1 Ocak – 31 Aralık 2013
Genel işletme giderleri	1.180.408	957.527
Personel giderleri	1.223.136	352.812
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	26.691	2.180
Diğer	-	607
<b>Toplam</b>	<b>2.430.235</b>	<b>1.313.126</b>

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderleri içinde yer alan personel giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2014	1 Ocak – 31 Aralık 2013
Maaş ve ücretler	1.037.304	304.767
Sosyal sigorta prim giderleri – işveren payı	143.068	48.045
Sağlık giderleri	42.764	-
<b>Toplam</b>	<b>1.223.136</b>	<b>352.812</b>

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde genel işletme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2014	1 Ocak – 31 Aralık 2013
Finansal kiralama işlem giderleri	617.240	799.263
Üyelik aidat giderleri	88.751	65.607
Ofis giderleri	59.675	-
Amortisman ve itfa gideri	82.949	33
Kira giderleri	57.615	15.102
Vergi, resim ve harçlar	55.624	44.257
Danışmanlık / müşavirlik giderleri	48.175	-
Bakım onarım giderleri	34.267	12.100
Seyahat ve konaklama giderleri	34.002	-
Diğer	102.110	21.165
<b>Toplam</b>	<b>1.180.408</b>	<b>957.527</b>

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 26 Diğer faaliyet gelirleri

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2014	1 Ocak - 31 Aralık 2013
Kambiyo işlemleri kârı	15.167.615	1.722.968
Bankalardan alınan faizler	365.126	67.243
Fatura edilen giderler <sup>(*)</sup>	735.718	799.153
Diğer	90.037	32.368
<b>Diğer faaliyet gelirleri</b>	<b>16.358.496</b>	<b>2.621.732</b>

<sup>(\*)</sup> 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer kalemini oluşturan bakiyeler, Ottoman Gayrimenkul Yatırımları İnşaat ve Ticaret A.Ş. ile Arı Finansal Kiralama A.Ş. arasında yapılan arsa kiralama sözleşmesine ilişkin Yapı Denetim Komisyonu tarafından kesilen faturaların Ottoman Gayrimenkul Yatırımları İnşaat ve Ticaret A.Ş.'ye yansıtılmasından kaynaklanmaktadır.

### 27 Takipteki alacaklara ilişkin özel karşılık giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde özel karşılık giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2014	1 Ocak - 31 Aralık 2013
Özel karşılık giderleri (Not 8)	2.259.292	138.297
<b>Toplam</b>	<b>2.259.292</b>	<b>138.297</b>

### 28 Diğer faaliyet giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2014	1 Ocak - 31 Aralık 2013
Kambiyo işlemleri zararı	14.502.263	734.542
Finansal kiralama ile ilgili diğer gelirler	-	-
Diğer	-	719
<b>Diğer faaliyet giderleri</b>	<b>14.502.263</b>	<b>735.261</b>

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 29 Vergi

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde vergi karşılığı giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2014	1 Ocak – 31 Aralık 2013
<b><i>Kurumlar vergisi :</i></b>		
Geçmiş dönem kurumlar vergisi düzeltmesi	-	-
Hesaplanan kurumlar vergisi karşılığı	-	(236.301)
<b><i>Ertelenmiş vergi geliri/(gideri):</i></b>		
İndirilebilir/vergilendirebilir geçici farkların oluşmasından ve kapanmasından kaynaklanan vergi	154.994	(6.372)
<b>Gelir tablosuna yansıyan toplam vergi gideri</b>	<b>154.994</b>	<b>(242.673)</b>

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2014	Vergi oranı (%)
<b>Vergi öncesi olağan (zarar)</b>	<b>(796.552)</b>	
Yasal vergi oranına göre gelir vergisi karşılığı	159.310	%(20,00)
Vergi istisnasına tabi gelirler	-	-
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(4.316)	%0,54
<b>Gelir tablosuna yansıyan toplam gelir vergisi</b>	<b>154.994</b>	<b>%(19,46)</b>

### 30 Hisse başına kazanç

TMS 33 “Hisse Başına Kazanç” standardına göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Şirket'in hisseleri borsada işlem görmediğinden dolayı, ekli finansal tablolarda hisse başına kazanç/zarar hesaplanmamıştır.

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 31 İlişkili taraflar

Şirket, Sinpaş Grubu bünyesinde faaliyet göstermektedir.

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ile ilişkili taraflara borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
<b><u>Finansal kiralama alacakları</u></b>	<b>8.240.843</b>	<b>4.136.733</b>
Sinpaş Yapı Endüstri ve Ticaret A.Ş.	8.211.501	3.422.313
Üçöğün Hazır Yemek ve Ziyafet Hizmetleri A.Ş.	21.456	50.871
Seranit Granit Seramik A.Ş.	7.635	663.541
Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	243	-
Prodek Mekan Tasarımı Proje Dekorasyon Ürünleri İnşaat Sanayi A.Ş.	8	8
<b><u>Finansal kiralama işlemleri için verilen avanslar</u></b>	<b>56.364.378</b>	-
Sinpaş Yapı Endüstrisi ve Ticaret A.Ş.	24.839.858	-
Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	31.524.520	-
<b><u>Diğer alacaklar</u></b>	<b>61.853</b>	-
Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	40.443	-
Sinpaş Yapı Endüstri ve Ticaret A.Ş.	21.410	-
<b><u>Diğer borçlar</u></b>	<b>35.607.656</b>	<b>1.655</b>
Sinpaş Yapı Endüstri ve Ticaret A.Ş.	3.641.941	1.655
Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	31.965.013	-
Ottoman Gayrimenkul Yatırımları İnş. Ve Tic.A.Ş.	702	-

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan elde edilen gelir ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2014	1 Ocak – 31 Aralık 2013
<b><u>Finansal kiralama gelirleri</u></b>	<b>576.008</b>	<b>271.082</b>
Sinpaş Yapı Endüstrisi A.Ş.	546.733	50.581
Seranit Granit Seramik A.Ş.	23.776	69.636
Üçöğün Hazır Yemek ve Ziyafet Hizmetleri A.Ş.	5.499	9.039
Akyapı Yapı End. ve Ticaret A.Ş.	-	107.745
Çelik&Çelik Yapısal Çelik Endüstrisi ve Ticaret A.Ş.	-	29.835
Prodek Mekan Tasarımı Proje Dekorasyon Ürünleri İnşaat Sanayi A.Ş.	-	4.246
<b><u>Diğer faaliyet gelirleri</u></b>	<b>765.023</b>	<b>579.695</b>
Ottoman Gayrimenkul Yatırımları İnşaat ve Tic. A.Ş.	437.028	579.695
Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	253.705	-
Sinpaş Yapı Endüstrisi A.Ş.	61.899	-
Batı Ege Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş.	12.391	-
<b><u>Kira gideri</u></b>	<b>21.202</b>	<b>7.551</b>
Sinpaş Yapı Endüstrisi A.Ş.	21.202	7.551

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 32 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

#### Sermaye riski yönetimi

Şirket'in sermaye yönetim hedefi faaliyetlerinin yürütülmesi sürecinde borç ve özkaynak oranını dengede tutarken karını optimize etmektedir. 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Toplam borçlar	(139.519.509)	(2.690.337)
Nakit ve nakit benzerleri	20.321.161	2.201.523
Net borç	(119.198.348)	(488.814)
Toplam özkaynak	(19.604.854)	(8.252.442)
Özkaynak/borç oranı	16,45	16,88

#### Önemli muhasebe politikaları

Şirket'in finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 3 numaralı "Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti" notunda açıklanmaktadır.

#### Kredi riski yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski kredi riski olarak tanımlanır. Şirket yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacaklar çeşitli sektörlerde dağılmış çok sayıda müşterileri kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 32 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Kredi riski yönetimi

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı risklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2014	Finansal kiralama alacakları		Bankalardaki mevduat
	İlişkili taraflar	Diğer taraflar	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) <sup>(*)</sup>	64.605.221	54.438.319	20.321.161
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı <sup>(**)</sup>	-	54.438.319	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	64.605.221	54.438.319	20.321.161
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	64.605.221	54.438.319	
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	308.798	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	308.798	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım <sup>(**)</sup>	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	3.818.732	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	3.818.732	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(2.521.071)	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım <sup>(**)</sup>	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım <sup>(**)</sup>	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-

(\*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*) Yukarıdaki tabloda belirtilen teminatlar finansal kiralamaya konu kıymetleri içermemektedir ve teminat tutarları hesaplanırken teminatların türü ve rayiç bedelleri dikkate alınmış ve gerçeğe uygun bedelin riski aşması durumunda sadece risk tutarına karşılık gelen kısım dikkate alınmıştır.



## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 32 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Kredi riski yönetimi (devamı)

31 Aralık 2013	Finansal kiralama alacakları		Bankalardaki mevduat
	İlişkili taraflar	Diğer taraflar	
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)(*)</b>	<b>4.136.733</b>	<b>3.920.365</b>	<b>2.201.468</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı(**)	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	4.136.733	3.920.365	2.201.468
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım(**)	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	552.138	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	234	451.843	-
- Değer düşüklüğü (-)	(234)	(192.862)	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım(**)	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	366.446	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(73.289)	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım(**)	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-

(\*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*) Yukarıdaki tabloda belirtilen teminatlar finansal kiralamaya konu kıymetleri içermemektedir ve teminat tutarları hesaplanırken teminatların türü ve rayiç bedelleri dikkate alınmış ve gerçeğe uygun riski aşması durumunda sadece risk tutarına karşılık gelen kısım dikkate alınmıştır.

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 32 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

#### Piyasa riski

Şirket'in faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir.

Şirket bir finansal kiralama şirketi olarak müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılarken kur riski, faiz riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır.

#### Likidite riski

Likidite riski, nakit akışındaki değişiklik sonucunda, nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olunamaması riskidir.

#### Kur riski yönetimi

Şirket döviz dayalı yapılan finansal kiralama faaliyetleri ve alınan krediler sebebiyle kur riskine maruz kalmaktadır. Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu kurlardan değerlemeye tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve oluşan kur farkları kambiyo işlemleri karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2014	ABD		
	Doları	Avro	Toplam
Bankalar	12.687.764	367.006	13.054.770
Finansal kiralama alacakları (net)	8.577.532	7.190.427	15.767.959
Takipteki kiralama alacakları (net)	797.661	-	797.661
<b>Toplam yabancı para varlıklar</b>	<b>22.062.957</b>	<b>7.557.433</b>	<b>29.620.390</b>
Alınan krediler	12.610.970	-	12.610.970
Diğer borçlar	-	33.353	33.353
Diğer yabancı kaynaklar	1.072.967	-	1.072.967
<b>Toplam yabancı para yükümlülükler</b>	<b>13.683.937</b>	<b>33.353</b>	<b>13.717.290</b>
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>8.379.020</b>	<b>7.524.080</b>	<b>15.903.100</b>

31 Aralık 2013	ABD		
	Doları	Avro	Toplam
Bankalar	111.355	449.762	561.117
Finansal kiralama alacakları (net)	5.759.332	2.255.263	8.014.595
Takipteki kiralama alacakları (net)	552.138	-	552.138
<b>Toplam yabancı para varlıklar</b>	<b>6.422.825</b>	<b>2.705.025</b>	<b>9.127.850</b>
Alınan krediler	2.544.971	-	2.544.971
Diğer borçlar	128.799	-	128.799
<b>Toplam yabancı para yükümlülükler</b>	<b>2.673.770</b>	<b>-</b>	<b>2.673.770</b>
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>3.749.055</b>	<b>2.705.025</b>	<b>6.454.080</b>

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 32 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

#### Kur riski duyarlılığı

TL'nin aşağıdaki para birimlerine karşı yüzde 10 değer kaybı dolayısıyla 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, gelir tablosunda (vergi etkisi hariç) oluşacak azalışlar aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Bu analiz tüm diğer değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının, sabit kaldığı varsayımıyla hazırlanmıştır. TL'nin ilgili para birimleri karşısında yüzde 10 değer kazanması durumunda etki ters yönde ve aynı tutarda olacaktır.

	1 Ocak – 31 Aralık 2014	1 Ocak – 31 Aralık 2013
ABD Doları	837.902	374.906
Avro	752.408	270.502
<b>Toplam</b>	<b>1.590.310</b>	<b>645.408</b>

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, türev finansal araçları bulunmamaktadır.

#### Faiz riski

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, belirli bir dönemde vadesi dolacak veya yeniden fiyatlandırılacak varlık ve yükümlülüklerin zamanlama uyumsuzlukları veya farklılıklarından dolayı faiz riskine maruzdur.

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, Şirket'in aktif ve pasif kalemlerinin yeniden fiyatlandırmaya kalan sürelerine göre gösterimi aşağıdaki gibidir:

Şirket'in faiz oranına duyarlı finansal araçlarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
<b>Sabit faizli finansal varlık ve yükümlülükler</b>		
Finansal varlıklar		
- Vadeli mevduat	16.477.750	2.182.485
- Finansal kiralama alacakları	119.043.540	8.057.098
- Alınan krediler	12.610.970	2.544.971

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan faiz oranı riskine ve mali yılın başlangıcında öngörülen faiz oranı değişikliğine göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Şirket, duyarlılık analizlerinde faiz oranlarında %5'lik bir dalgalanma senaryosu üzerinden yapmaktadır.

Raporlama tarihinde faiz oranlarının %5 yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda:

- 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Şirket'in değişken faizli finansal varlıkları bulunmadığından net dönem zararı etkilenmemektedir (31 Aralık 2013: Etkilenmemektedir).
- 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Şirket'in değişken faizli finansal yükümlülükleri bulunmadığından net dönem zararı etkilenmemektedir (31 Aralık 2013: Etkilenmemektedir).

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 32 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

#### Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım-satımına konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini en iyi yansıtan değerdir.

Şirket, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, Şirket'in gerçeğe uygun değeri üzerinden taşıdığı herhangi bir finansal varlık ve yükümlülüğü bulunmamaktadır.

#### Likidite riskinin yönetimi

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, Yönetim Kuruluna aittir. Yönetim Kurulu, Şirket yönetiminin kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in türev niteliğinde olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Şirket'in yükümlülükleri tahsil etmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Şirket'in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

31 Aralık 2014						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3- 12 ay arası (II)	1- 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Alınan krediler	12.610.970	13.149.575	1.314.808	3.946.235	7.888.532	-
Diğer borçlar	41.792.473	41.792.473	2.417.183	6.832.775	32.542.515	-
Diğer yabancı kaynaklar	85.116.066	85.116.066	-	-	85.116.066	-
<b>Toplam parasal yükümlülükler</b>	<b>139.519.509</b>	<b>140.058.114</b>	<b>3.731.991</b>	<b>10.779.010</b>	<b>125.547.113</b>	

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 32 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Likidite riskinin yönetimi (devamı)

31 Aralık 2013						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3- 12 ay arası (II)	1- 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Alınan krediler	2.544.971	2.751.701	305.745	917.233	1.528.723	-
Diğer borçlar	145.366	145.366	145.366	-	-	-
<b>Toplam parasal yükümlülükler</b>	<b>2.690.337</b>	<b>2.897.067</b>	<b>451.111</b>	<b>917.233</b>	<b>1.528.723</b>	

Finansal araçlar kategorileri

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla sahip olduğu finansal araçlarının kategorileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
<b>Finansal varlıklar</b>		
Bankalar	20.321.161	2.201.468
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar	119.841.201	8.609.236
<b>Finansal yükümlülükler</b>		
Alınan krediler	12.610.970	2.544.971
Diğer borçlar	41.792.473	145.366
Diğer yabancı kaynaklar	85.116.066	-

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Şirket yöneticileri, tüm finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin defter değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğunu düşünmektedir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri, Türkiye'deki finansal piyasalardan alınabilen güvenilir bilgilere dayandırılarak hesaplanmıştır. Diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir. Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacakların gerçeğe uygun değer sınıflandırmaları, 2'inci seviye olarak belirlenmiştir.

## Arı Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 32 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (devamı)

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	31 Aralık 2014				
	Alım satım amaçlı finansal varlıklar /yükümlülükler	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden österilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer
<b>Finansal varlıklar</b>					
Bankalar (Not 6)	-	20.321.161	-	-	20.321.161
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar (Not 7, 8)	-	119.841.201	-	-	119.841.201
<b>Finansal yükümlülükler</b>					
Alınan krediler (Not 16)	-	-	-	12.610.970	11.981.100
Diğer borçlar (Not 17)	-	-	-	41.792.473	41.792.473
Diğer yabancı kaynaklar (Not 18)	-	-	-	85.116.066	85.116.066
	31 Aralık 2013				
	Alım satım amaçlı finansal varlıklar /yükümlülükler	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden österilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer
<b>Finansal varlıklar</b>					
Bankalar (Not 6)	-	2.201.468	-	-	2.201.468
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar (Not 7, 8)	-	8.609.236	-	-	8.609.236
<b>Finansal yükümlülükler</b>					
Alınan krediler (Not 16)	-	-	-	2.544.971	2.666.941
Diğer borçlar (Not 17)	-	-	-	145.366	145.366

### 33 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Bulunmamaktadır.