

MASRAF TABLOSU		
Maraf Adı	Açıklama	Tutar
Yapılandırma Ücreti	Ödeme planının yeniden yapılandırılması durumunda alınacak masraf	590-TL+KDV
Kiracı Değişikliği Ücreti	Kiracı değişikliğinde %1'i devir alan kiracıdan, %1'i devir eden kiracıdan olmak üzere sözleşme bedelinin %2'si kadar masraf alınır	Sözleşme Bedelinin %2'si+KDV
Erken Kapama Ücreti	Faiz oranının sabit olarak belirlenmesi hâlinde, tüketicinin borçlandığı tutarın tamamını veya bir taksit tutarından az olmamak üzere herhangi bir tutarı vadesinden önce ödemesi durumunda, konut finansmanı kuruluşu tarafından tüketiciden erken ödeme tazminatı talep edilebilir. Erken ödeme tazminatı, tüketicici tarafından konut finansmanı kuruluşuna erken ödenen anapara tutarının kalan vadesi otuz altı ayı aşmayan kredilerde yüzde birini, kalan vadesi otuz altı ayı aşan kredilerde ise yüzde ikisini geçemez	
Devir Bedeli Ücreti	Mülkiyetin kiracıya devrinden önce alınan sembolik devir bedelidir.	Konut Edinimine İlişkin Finansal Kiralama Sözleşmelerinde;Sözleşme Bedelinin %2'si+1.000-TL+KDV, Devre Mülk Edinimine İlişkin Finansal Kiralama Sözleşmelerinde; Sözleşme Bedelinin %2'si+500-TL+KDV
3. Şahıslara, İdareye ve Kurumlara ödenmek üzere alınan ücretler	Finansal Kurumlar Birliği(FKB) Tescil Ücreti, Döner Sermaya Harcı, Emlak Vergisi, Sigorta(Dask ve Konut) Bedelleri(Şirketimiz aracılığı ile yapılırsa), Kredi Kartı Komisyonu(Bankanın tahsil ettiği tutar kadar), Site Yönetim Giderleri, Fesih Edilen Sözleşmeler İçin Ekspertiz Masrafı, İhtar Masrafı, Mahkeme Masrafları, Avukatlık Masrafları	Ödenen tutar ve tüm ferileri ile birlikte tahsil edilir